

ИЗП. Д. № 20092180400021

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20092180400021, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на ГЕОРГИ ИВАНОВ ДЖИНКОВ.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

**ТРИЕТАЖНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ТАВАНСКИ ЕТАЖ**, състояща се от сутерен/партер/със застроена площ - 95кв.м, първи и втори жилищни етажи- със застроена площ 120кв.м. и тавански етаж със застроена площ 120кв.м., построена сградата на основание отстъпено право на строеж в **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** по кадастралната карта на гр. Приморско, с идентификатор **58356.502.514**, по регулационния план съставляващ **УПИ П/втори римско/ кв. 55/петдесет и пет/**, по плана на гр. Приморско, с площ от 242кв.м., ведно с правото на строуж върху имота, при граници на **УПИ: изток -УПИ- III, запад - УПИ- I, юг- УПИ - V и УПИ - XVI и север --улица.**

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описания недвижим имот е **168 800.00 лв. / сто шестдесет и осем хиляди осемстотин лева /.**

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от **17.07.2020г. до 17.08.2020г.** в Районен съд Царево, с адрес Царево 8260, ул. Крайморска 26.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на **18.08.2020г. от 11:00ч.** в Районен съд Царево.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимия имот: Договорна ипотека № 197/23.12.2005г. и № 67/04.03.2008г. в полза на БДСК и **ВЪЗБРАНА** в полза на взыскателя

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Царево, адрес Царево 8260, ул. Крайморска 26 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки **ПОНЕДЕЛНИК** и **ПЕТЪК** в срока на проданта, по местонахождението му, в гр. Приморско ул. Люляк № 5 **ПАЗАЧ: ГЕОРГИ ДЖИНКОВ** по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЦАРЕВО, сметка: BG 02 UNCR76303300000732 по изпълнително дело № 20092180400021.

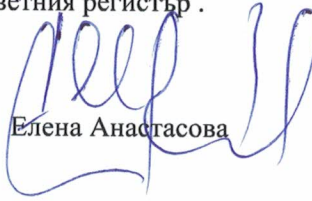
За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу гр. ЦАРЕВО, ул. „Крайморска” № 26, тел. 0590/52297, dsi\_tsarevo@dir.bg

изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки надавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Царево, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител



  
Елена Анастасова

